



PREFEITURA MUNICIPAL DE JEREMOABO – ESTADO DA BAHIA
CNPJ: 13.809.041/0001-75
Rua Dr. José Gonçalves De Sá, 24 – Centro – Jeremoabo-Ba

**PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDOS, NA RUA PRINCIPAL DO POVOADO BREJO
GRANDE, MUNICÍPIO DE JEREMOABO - BA**

MEMORIAL DESCRITIVO
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

JEREMOABO / BA

2026



PREFEITURA MUNICIPAL DE JEREMOABO – ESTADO DA BAHIA

CNPJ: 13.809.041/0001-75

Rua Dr. José Gonçalves De Sá, 24 – Centro – Jeremoabo-Ba

1. DA OBRA

A presente especificação destina-se a execução de Pavimentação em paralelepípedo na Rua Principal no Povoado Brejo Grande.

Dados

Obra: Pavimentação em Paralelepípedo.

Local: Povoado Brejo Grande, Jeremoabo – BA.

Área Pavimentação: 3.517,6415m²

Data: set/2024

Para efeito das presentes Especificações, o termo Contratada define o proponente vencedor do certame licitatório, a quem será adjudicado o objeto da Licitação, o termo Fiscalização define a equipe que representará o Departamento de Fiscalização perante a Contratada e a quem este último dever-se-á reportar, e o termo Contratante define a Prefeitura Municipal de Jeremoabo - BA.

Será sempre suposto que esta especificação é de inteiro conhecimento da empresa vencedora da licitação.

Na execução de todos os projetos e serviços a Contratada deverá seguir as Normas Técnicas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT e as normas citadas no decorrer destas Especificações.

A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes no projeto, conforme plantas, e o constituem, além das prescrições contidas neste memorial, edemais documentos integrantes do contrato.

2. DA RESPONSABILIDADE DA CONTRATADA

A responsabilidade do empreiteiro é integral para a obra contratada nos termos do Código Civil Brasileiro.

A presença da fiscalização não implica na diminuição da referida responsabilidade da Contratada.

É de inteira responsabilidade do empreiteiro, a reconstituição de quaisquer danos e avarias causadas a serviços realizados, motivados pela construção inclusive aos de viação e urbanização.

A Contratada deverá verificar “in loco” para tomar as precauções e cuidados necessários no sentido de garantir inteiramente a estabilidade das estruturas, elevações, equipamentos, canalizações e redes que possam ser atingidas, pavimentação das áreas adjacentes e outras



PREFEITURA MUNICIPAL DE JEREMOABO – ESTADO DA BAHIA

CNPJ: 13.809.041/0001-75

Rua Dr. José Gonçalves De Sá, 24 – Centro – Jeremoabo-Ba

propriedades, e ainda, a segurança dos operários e transeuntes, durante a execução de todas as etapas da obra, pois quaisquer dano, avaria, trincadura, etc., causados aos serviços ali existente será de inteira e única responsabilidades da Contratada. Correndo por sua conta as despesas efetuadas na reconstituição e indenização de quaisquer serviços ou edificações.

É de inteira e única responsabilidade da firma Contratada o pagamento de todos os materiais, mão de obra, equipamentos e como também todas as obrigações sociais, trabalhistas e previdenciárias, transportes, seguros e tudo mais que se fizerem necessário à conclusão e quitação dos encargos da referida obra.

É de inteira responsabilidade da Contratada, a apresentação ao fiscal da obra, de todo e qualquer material a ser utilizado na mesma, antes de sua aplicação, para análise e aprovação pela fiscalização.

Não será aceitos pela fiscalização, os serviços executados que não tenham sido previamente aprovados.

Uma vez aprovados os materiais a serem utilizados, as demais partidas ficarão sujeitas a aceitação pela fiscalização, sendo impugnadas as que estejam em desacordo com a(s) amostra(s) já aprovada(s) e com o estabelecido nas especificações dos referidos materiais. A Contratada sob pretexto algum, poderá argumentar desconhecimento do local onde irá implantar a referida obra.

A Contratada deverá providenciar a aquisição dos materiais tão logo seja contratado, visando o cumprimento dos prazos do cronograma para esse item. A Fiscalização não aceitará a alegação de atraso dos serviços devido ao não fornecimento dos materiais pelos fornecedores.

O BDI – Benefícios e Despesas Indiretas, conforme prevê a legislação, deverá ser destacado em item próprio na planilha orçamentária, não devendo fazer parte da composição dos preços unitários.

A equipe técnica da Contratada, responsável pelos serviços, deverá contar com profissionais especializados e devidamente habilitados, para desenvolverem as diversas atividades necessárias à execução da obra. A qualquer tempo, a Fiscalização poderá solicitar a substituição de qualquer membro da equipe técnica da Contratada, desde que entenda que seja benéfico ao desenvolvimento dos trabalhos.

Quando houver necessidade de movimentar ou modificar equipamentos e elementos existentes na obra, a fim de facilitar a execução de seus serviços, a Contratada deverá solicitar previamente à Fiscalização autorização para tais deslocamentos e modificações.

Possíveis indefinições, omissões, falhas ou incorreções das especificações ora fornecidas, não poderão, jamais, constituir pretexto para a Contratada pretender cobrar "serviços extras" e/ou



PREFEITURA MUNICIPAL DE JEREMOABO – ESTADO DA BAHIA

CNPJ: 13.809.041/0001-75

Rua Dr. José Gonçalves De Sá, 24 – Centro – Jeremoabo-Ba

alterar a composição de preços unitários. Consideraria, inapelavelmente, a Contratada como altamente especializada nas obras e serviços em questão e que, por conseguinte, deverá ter computado, no valor global da sua proposta, também, as complementações e acessórios por acaso omitidos nas especificações, mas implícitos e necessários ao perfeito e completo funcionamento de todos os materiais, peças, etc.

Deverá obrigatoriamente à Contratada ter no local da obra um profissional (Engenheiro/Arquiteto) legalmente habilitado no conselho de classe, como responsável geral da obra, auxiliados por encarregados gerais.

Caberá à Contratada verificar e conferir todos os documentos e instruções que lhe forem fornecidos, comunicando ao fiscal, qualquer irregularidade, incorreção ou discrepância encontrada, que desaconselhe ou impeça a sua execução. A não observância destes dispositivos transferirá à Contratada todas as responsabilidades pelo funcionamento ou instabilidade dos elementos defeituosos.

Deve à Contratada facilitar por todos os meios, os trabalhos da fiscalização, mantendo inclusive no local da obra, em lugar adequado e em perfeita ordem, uma cópia completa de todos os projetos, detalhes e especificações.

Deverá à Contratada efetuar a limpeza periódica da obra com a remoção de todos os entulhos resultantes tanto no interior da mesma, como na área de serviço.

As obras a serem executadas devem obedecer aos projetos, detalhes, memoriais e especificações fornecidos pela Contratante.

Em caso de dúvidas quanto à interpretação do Memorial descritivo, Projetos, Detalhes e/ou das instruções de concorrência, deverão ser consultados os Profissionais Responsáveis ou a Contratante, nesta ordem.

- Em casos de divergência entre desenhos de escalas diferentes prevalecerão sempre os de maior escala.
 - Em casos de divergências entre detalhes e desenhos e este Memorial Descritivo prevalecerão sempre os primeiros.
 - Em casos de divergência entre cotas de desenhos e suas dimensões medidas em escala prevalecerão sempre às primeiras.
 - Divergência entre os detalhes e as plantas gerais, prevalecerão os detalhes
- Divergências entre os elementos não incluídos nos parágrafos anteriores citados, prevalecem

os critérios e interpretação da Fiscalização, para cada caso.

Toda e qualquer modificação nos projetos, detalhes, especificações, inclusive acréscimos,



somente serão admitidos com prévia autorização escrita dos autores do projeto ou da fiscalização.

No caso dos trabalhos não estarem sendo conduzidos perfeitamente de acordo com os detalhes, desenhos, especificações, instruções fornecidas pela FISCALIZAÇÃO ou de modo geral com as regras da arte de construir poderá a fiscalização além das sanções previstas neste instrumento ou na legislação que rege a matéria determinando a paralização total ou parcial dos trabalhos defeituosos, bem como a demolição dos mesmos que será realizada pela Contratada. Do mesmo modo, deverão ser removidos da área da obra, os materiais dessas demolições e aquelas que não atendem aos padrões de aceitação estabelecidos.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

3.1- PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO.

A Empreiteira deverá fornecer e instalar, em local previamente indicado pela fiscalização. Deverá ser de acordo com o modelo fornecido pela prefeitura. Terá as dimensões e características especificadas pelo projeto e fiscalização.

A Placa de obra será chapa de aço galvanizado, confeccionada e instalada conforme instruções e padrões fornecidos pelo contratante, nas dimensões de 3,00x 2,00m.

4. TERRAPLANAGEM

4.1 - REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO. AF_11/2019

O subleito sobre o qual irá se executar a regularização e compactação deve estar totalmente limpo, sem excessos de umidade e com todas as operações de terraplenagem concluídas (atividades não contempladas nesta composição).

A motoniveladora realiza a regularização e nivelamento do subleito.

Caso o teor de umidade se apresente abaixo do limite especificado em projeto, procede-se com o umedecimento da camada através do caminhão pipa.

Com o material dentro do teor de umidade especificado em projeto, executa-se a compactação da camada utilizando-se o rolo compactador de pneus, na quantidade de fechas prevista em projeto, a fim de atender as exigências de compactação.



5. EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍEDOS

5.1 - EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PARALELEPÍEDOS, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA).

O colchão de areia deverá ser utilizado uma granulometria média, devendo ser uniformemente espalhada com espessura de 20cm, sem compactação, a fim de evitar grandes desníveis. A regularização é a operação destinada a conformar o leito viário, transversal e longitudinal, sendo executada mecanicamente, compreende cortes ou aterro até 20 cm de espessura.

O material empregado na regularização será do próprio subleito. No caso da substituição ou adição de material, estes deverão ser provenientes de locais que serão indicados pela fiscalização.

Os pavimentos em paralelepípedos serão constituídos de pedras entelhadas em forma de paralelepípedos e assentados sobre camada de areia de modo conveniente a fim de possibilitar o entrosamento necessário e obedecer às condições projetadas de greide, alinamento e perfil transversal. Os paralelepípedos deverão ficar colocados de tal maneira que sua face superior fique cerca de 1 cm acima do cordel.

Os paralelos deverão ser de granito ou de outras rochas que satisfaçam as condições estabelecidas pela FISCALIZAÇÃO.

Os paralelepípedos devem se aproximar o mais possível da forma prevista, com face planas e sem saliências e reentrâncias, principalmente a face que irá constituir a superfície exposta do pavimento.

Os paralelepípedos devem ser assentados em fiadas normalmente ao eixo da via, ficando a maior dimensão na direção da fiada.

As juntas devem ser alternadas com relação às duas fiadas vizinhas, de tal modo que cada junta fique dentro do terço médio do paralelepípedo vizinho.

O rejuntamento será executado com preenchimento da parte superior das juntas com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 em volume.

5.2 - MEIO FIO

Os meios-fios serão de concreto simples, pré-moldados de concreto, com as seguintes



PREFEITURA MUNICIPAL DE JEREMOABO – ESTADO DA BAHIA

CNPJ: 13.809.041/0001-75

Rua Dr. José Gonçalves De Sá, 24 – Centro – Jeremoabo-Ba

dimensões 100X15X13X20 cm (comprimento x base inferior x base superior x altura), serão assentados em cavas de fundação previamente regularizada e assentadas sobre base de areia. O alinhamento e marcação das cotas dever ser executados com o uso de estacas e linhas e deve ter suas arestas rigorosamente alinhadas como estabelecido em projeto.

As juntas dos meios-fios serão preenchidas com argamassa de cimento e areia no traço de 1:3.

Será executada uma linha d'água, entre a pavimentação de paralelepípedo e o meio-fio, que representa somente o rebaixamento na mesma proporção aplicada para o piso em paralelepípedo, que conduzirá a água por gravidade pelo caimento da pavimentação, para a calha formada pelo rebaixamento.

O assentamento da “linha d'água” terá o mesmo procedimento descrito pela pavimentação, com execução do sentido das pedras que deverão estar em sentido oposto à pavimentação, ou seja, perpendiculares à pavimentação a fim de aumentar a velocidade do fluxo de água a ser conduzida pela calha gerada pelo rebaixamento desta linha d'água.

5.3 – ESCORAMENTO DE MEIO FIO

Deverá ser executada o escoramento com material argiloso, numa faixa de 0,50m de largura e altura nivelada pela parte superior do meio-fio. O material argiloso deve ser bem compactado.

5.4 – PINTURA DE MEIO FIO (CAIAÇÃO)

Consiste na execução de uma pintura com tinta à base de “CAL” sobre o meio fio. A pintura do meio fio deverá ser executada por meio manual e por pessoal habilitado.

Os serviços de pintura serão medidos por metro linear aplicados no meio fio.

6. SINALIZAÇÃO

6.1 – PLACA ESMALTADA PARA IDENTIFICAÇÃO DE RUA

As placas indicativas de logradouros devem apresentar forma retangular 45x25cm (altura x



PREFEITURA MUNICIPAL DE JEREMOABO – ESTADO DA BAHIA

CNPJ: 13.809.041/0001-75

Rua Dr. José Gonçalves De Sá, 24 – Centro – Jeremoabo-Ba

comprimento), com a cor de fundo e orla externa em azul, e as legendas e orla interna em branco. A denominação da via pode ser feita pela adoção de parte mais significativa de seu nome e que a caracterize, evitando nomes extensos e propiciando a utilização de letras maiores, de forma a melhorar a legibilidade da sinalização. As placas devem ser colocadas no início e no final de cada rua de forma a melhorar sua visibilidade.

6.2 - SINALIZAÇÃO PERMANENTE, VERTICAL, COM PLACA DE AÇO (60X60CM) COM POSTE DE MADEIRA 3,50M FIXADO COM BASE DE CONCRETO 40X40X50, INCLUSIVE MÃO DE OBRA

Deverá ser pintada faixas de segurança de acordo com o manual “Sinalização Horizontal” Volume IV – Contran-Denatran; O material e forma de execução da sinalização horizontal e vertical deverão atender a NBR 7397, NBR 11862 e os manuais de Sinalização Horizontal e Vertical CONTRAN/DENATRAN volumes I e IV, publicado por meio de resoluções nº180 de 26/08/2005, e nº 236 de 11/05/2007.

placas e os esforços sob a ação do vento, garantindo a correta posição do sinal, evitando que sejam giradas ou deslocadas.

O material utilizado para confecção do suporte é em madeira.

7. SERVIÇOS FINAIS

7.1 - LIMPEZA DE RUAS (VARRIÇÃO E REMOÇÃO DE ENTULHOS) .

A obra deverá ser entregue perfeitamente limpa, com os pisos lavados, e todas as peças completamente limpas. Todas a vegetação deve estar saudável e já completamente adaptada ao local. Todas as instalações de água, esgoto e eletricidade deverão estar em perfeitas condições de funcionamento. Todo material e entulho resultante da construção deverá ser retirado da área construída, deixando a mesma em condições de uso. Após a limpeza total da obra, a Prefeitura fará o Termo de Recebimento Definitivo da Obra, assinada pelo Prefeito e Fiscalização da Obra.

8. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Estas especificações são complementadas pelos projetos e detalhes de execução, devendo ser integralmente obedecidas.



PREFEITURA MUNICIPAL DE JEREMOABO – ESTADO DA BAHIA

CNPJ: 13.809.041/0001-75

Rua Dr. José Gonçalves De Sá, 24 – Centro – Jeremoabo-Ba

São de responsabilidade da construtora:

- As licenças e suas prorrogações.
- A ART de execução.
- Todas as providências junto aos órgãos públicos, institutos de previdência e concessionárias de serviços públicos, cumprindo quaisquer formalidades e sanções exigidas, desde que digam respeito à obra ou a sua execução.
- Junto ao boletim de cada medição é obrigatório a entrega do relatório fotográfico mostrando cada etapa executada.

Jeremoabo, 10 de março de 2026